

DYMLINGSINFO

| Sommaren 2026 | 15 juni

Tack Birgitta!

Styrelsen vill tacka Birgitta, vår avgående ordförande för det fantastiska arbete hon har lagt på föreningen under många år. Vi tackar också för den hjälp hon fortsatt ger med att svara på praktiska frågor.

Birgitta säger: *"Det har varit en rolig tid att arbeta med vår brf och med bra engagemang från alla i många konstellationer. Vi har en bra förening och en bra konsolidering och jag är övertygad om att ert engagemang kommer att vidhålla det och ytterligare stärka föreningen."*



styrelsen.hagerstenshojden@gmail.com

E-faktura!

Nu kan du äntligen betala till Brf med e-faktura! Som vi har informerat om i separata mejlutskick är det nu möjligt att ansluta sig till e-faktura direkt via din internetbank. Kontakta styrelsen vid frågor.

Avskrivning enl K3.

From räkenskapsåret 2026 är det krav på att redovisa avskrivningar på komponent-nivå enligt regelverket K3 för att mer korrekt påvisa vilket underhållsbehov som finns. Styrelsen arbetar aktivt med frågan tillsammans med vår ekonomiska förvaltare, Ekonomiteamet.

Gemensamma uteplatser:

Nu när värmen är här är det fritt fram för alla medlemmar att nyttja föreningens gemensamma uteplatser för umgänge, grillning eller en fika i solen. Är du osäker på var de finns? Kolla då in bilagan (sid 2) till infobladet!

PS.

Glöm inte hålla rent och snyggt i korridorer och gemensamma utrymmen! Det gäller brandsäkerhet allas vår möjlighet till utrymning.

Status pågående projekt:

- * Värmeprojektet, injustering - arbetet rullar på och beräknas slutföras under hösten.
- * Upphandling av bredband - går enligt plan och offertarbete är påbörjat med enkäten till grund. Med anledning av driftstoppet vi hade v.21 har styrelsen sökt kompensation av Bredband2 för utebliven leverans av tjänsterna.
- * Föreningslokalen - vi har tagit emot offerter som utvärderas samtidigt som vi inväntar besked om startdatum från Stockholm stad innan vi kan sätta igång med anpassningen av lokalen.
- * Trädgårdsskötsel och snöröjning - styrelsen förbereder för ny upphandling av tjänster i utemiljön.

Under bevakning!

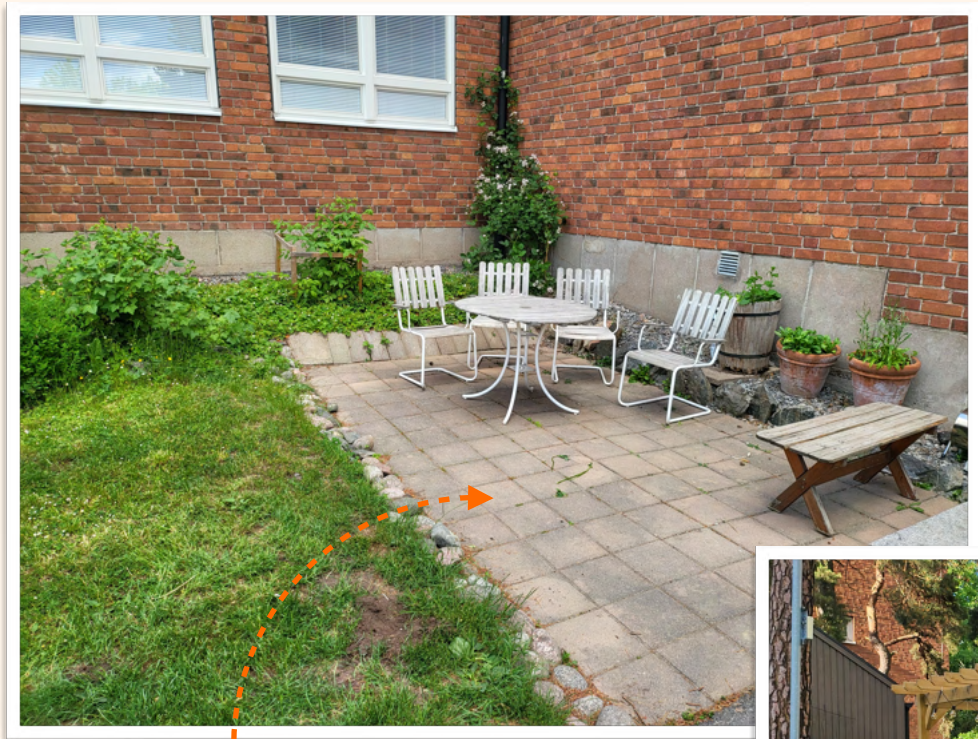
Du behöver inte sitta i styrelsen för att bidra! Kanske vill du ta projektledarrollen för någon av styrelsens bevakningspunkter?

- * Problem med fukt i soprummet på nedre gården - utredning av fläkt/ventilationslösning.
- * Bullerinventering Trafikverket - utföra berättigade åtgärder i egen regi.
- * Garageportens funktion - hålla under uppsikt m.a.p.status och förbereda för utbyte.
- * Behöver vi bli bättre på att hantera våra sopor? Vad kan vi göra för att underlätta och inspirera till en god stämning och renhållning i våra soprum. Hör av dig om du engageras av frågan!

Trevlig sommar ☀️

GEMENSAMMA UTEPLATSER:

Framför port 6!



Framför lekplatsen vid port 8!



**På nedre gården
mitten mot port 13!**